

REGISTER PLACE ESTATES
HOA INC.
BOOK 3740 PAGE 957
MAP BOOK 39 PAGE 320-321

EXISTING 20' ACCESS EASEMENT EXTENDS TO R/W OF MIDDLE SOUND LOOP ROAD
PER BOOK 903 PAGE 524 AND MAP BOOK 51 PAGE 131
N 38°58'08" W 231.97'

1901 MIDDLE SOUND LOOP ROAD
MIDDLE SOUND PROPERTY, LLC
BOOK 6761 PAGE 2500, TRACT TWO
43,837 Sq. Feet
1.01 Acres

LOT 1R
39,423 Sq. Ft.
0.91 Acres

LOT 2R
48,461 Sq. Ft.
1.11 Acres

HUNTER & REBECCA JOH
BOOK 6186 PAGE 907

MAP BOOK 61 PAGE 234

Middle Sound Loop Road
60' PUBLIC RIGHT OF WAY

S 33°59'25" W 163.93'

N 19°14'22" W 250.74' TIE LINE

N 38°58'08" W 93.26'

S 37°36'02" E 49.28'

S 37°36'02" E 199.24'

N 42°53'27" E 114.73'

15' PRIVATE UTILITY EASEMENT

S 43°49'55" E 281.54'

10' UTILITY EASEMENT
MAP BOOK 51 PAGE 131

N 39°57'05" E 74.69'

N 44°08'57" W 292.03'

24.01'

10' PRIVATE UTILITY EASEMENT

N 33°37'28" W 139.58'

N 38°01'36" W 175.31'

N 42°05'55" W 233.92'

E.C.M.

N 45°49'42" W 66.01'

0.2% ANNUAL CHANCE
FLOOD HAZARD

FLOOD ZONE AE
BASE FLOOD ELEV. 14'

NORM WATE

NOR WAT.

ABANDONED LINES

ABANDONED LINE

ABANDONED

75' C.O.D. SETBACK

LIMWA

L7

L8

L9

L10

L11

L12

L13

L14

L23

L24

L20

L21

L1

L2

L3

L10

L9

L8

L7

L6

L5

L4

L3

L2

L1

L0

L-1

L-2

L-3

L-4

L-5

L-6

L-7

L-8

L-9

L-10

L-11

L-12

L-13

L-14

L-15

L-16

L-17

L-18

L-19

L-20

L-21

L-22

L-23

L-24

L-25

L-26

L-27

L-28

L-29

L-30

L-31

L-32

L-33

L-34

L-35

L-36

L-37

L-38

L-39

L-40

L-41

L-42

L-43

L-44

L-45

L-46

L-47

L-48

L-49

L-50

L-51

L-52

L-53

L-54

L-55

L-56

L-57

L-58

L-59

L-60

L-61

L-62

L-63

L-64

L-65

L-66

L-67

L-68

L-69

L-70

L-71

L-72

L-73

L-74

L-75

L-76

L-77

L-78

L-79

L-80

L-81

L-82

L-83

L-84

L-85

L-86

L-87

L-88

L-89

L-90

L-91

L-92

L-93

L-94

L-95

L-96

L-97

L-98

L-99

L-100

L-101

L-102

L-103

L-104

L-105

L-106

L-107

L-108

L-109

L-110

L-111

L-112

L-113

L-114

L-115

L-116

L-117

L-118

L-119

L-120

L-121

L-122

L-123

L-124

L-125

L-126

L-127

L-128

L-129

L-130

L-131

L-132

L-133

L-134

L-135

L-136

L-137

L-138

L-139

L-140

L-141

L-142

L-143

L-144

L-145

L-146

L-147

L-148

L-149

L-150

L-151

L-152

L-153

L-154

L-155

L-156

L-157

L-158

L-159

L-160

L-161

L-162

L-163

L-164

L-165

L-166

L-167

L-168

L-169

L-170

L-171

L-172

L-173

L-174

L-175

L-176

L-177

L-178

L-179

L-180

L-181

L-182

L-183

L-184

L-185

L-186

L-187

L-188

L-189

L-190

L-191

L-192

L-193

L-194

L-195

L-196

L-197

L-198

L-199

L-200

L-201

L-202

L-203

L-204

L-205

L-206

L-207

L-208

L-209

L-210

L-211

L-212

L-213

L-214

L-215

L-216

L-217

L-218

L-219

L-220

L-221

L-222

L-223

L-224

L-225

L-226

L-227

L-228

L-229

L-230

L-231

L-232

L-233

L-234

L-235

L-236

L-237

L-238

L-239

L-240

L-241

L-242

L-243

L-244

L-245

L-246

L-247

L-248

L-249

L-250

L-251

L-252

L-253

L-254

L-255

L-256

L-257

L-258

L-259

L-260